CONSTRUCCIONES S.A.S
AZIMUT

Medellín, 10 de febrero 2024

Señora
ROSA MARIA ACEVEDO JARAMILLO
Secretaria de Talento Humano y servicios administrativos
Gobernación de Antioquia

Referencia: Contrato de Obra No. 46900017570
Cuyo objeto es: suministro instalación y montaje de sistema contra incendios y sistema de automatización de circuitos y obras complementarias en la subestación de energía y cuarto de máquinas del sistema de acueducto del Centro Administrativo Departamental.

Asunto: Solicitud de Prorroga No 2 Y ADICIÓN AL CONTRATO

1. SOLICITUD DE PRORROGA:
   Por medio de la presente me permito hacer la solicitud de una prórroga de (45) días a partir de la fecha de terminación inicial al contrato de la referencia quedando como nueva fecha de terminación el día 15 de abril de 2025, solicitud basada en las siguientes justificaciones.

- El proyecto de extinción tiene un producto muy sofisticado como son los agentes limpios de extinción el cual no es Tóxico y no afecta los equipos de la subestación eléctrica. Este producto es fabricado por la empresa Canadiense CEASE FIRE y quien informa que las siguientes novedades sobre la importación de estos:
- Por ser un producto tan especializado el proceso de envió es por carretera desde CANADA hasta MIAMI. En MIAMI son enviados en aviones hasta la ciudad de Bogotá debido a que es una carga de especial manejo carga hasta completar el despacho de un avión y se programa él envió.
- Los tiempos de fabricación y entrega en Colombia son entre 8 y 10 semanas; El proveedor ha informado (se adjunta pdf correo electrónico) un retraso en la fabricación y pospuso el tiempo de entrega en un mes.
- En el ítem 2.2 se identificó que la tecnología de estos dispositivos era para un uso comercial y la subestación eléctrica del edificio de la gobernación de Antioquia es de categoría industrial; Por lo que se decidió instalar una gama de equipos marca LOVATO (Fabricación y tecnología de Italia) que cumplen este fin, están homologado para uso industrial en Colombia.
- Adicionalmente los dispositivos de monitoreo LOVATO son de tecnología de punta y permiten monitorear para los 5 trasformadores las variables de energía,

corriente, armónicos (entre otras 500 variables) desde el cuarto de monitoreo técnico.

- Los dispositivos LOVATO facilitan a futuro al edificio el cumplimiento de normas ambientales como el ISO 50000. Estos equipos también son escalables y permiten ampliar sus capacidades de monitoreo a futuras áreas como la red regulada, áreas de bombeo, áreas de HVAC, etc.
- En los ítems 2.1, 2.3, 2.4 y 2.5 se encontró una solución que utiliza el mismo concepto técnico pero que los equipos están homologados para su instalación en Colombia con empresas que dan respaldo y garantía de estos.
- Todos los dispositivos requeridos para la subestación y en general para el fin de este contrato son equipos eléctricos especializados de fabricación extranjera y que se requiere un tiempo para su entrega no menor a 15 días hábiles.

2. SOLICITUD DE PRORROGA:
   Por medio de la presente me permito hacer la solicitud de una adición de recursos al contrato por un valor de $69.999.893=, solicitud basada en las siguientes justificaciones:

- Durante el proceso de construcción del ítem 1. Sistema de Extinción de Incendios se determinó que el Panel de control se ubicara en el Cuarto de monitoreo de Seguridad del primer piso, paralelamente a esto la entidad ha definido un aréa de monitoreo técnica en el sótano en un cuarto contiguo a la subestación eléctrica. Estás decisiones son importantes para realizar mejores actividades de monitoreo del sistema en el edificio. Por lo que se deben realizar instalaciones de tubería y cableado adicionales para la conexión de estos equipos.
- Se reemplazo el ítem 2.2 por el ítem 4 debido a que la diferencia en tecnología de los equipos es enorme y trae mayores beneficios para el monitoreo de la infraestructura del edificio. Los equipos instalados son fabricados por la empresa ITALIANA LOVATO ELECTRIC la cual tiene 100 años de experiencia desarrollando equipos de tecnología de punta.
- Durante el proceso de construcción del ítem 4. Sistema de Monitoreo (Antes ítem 2.2) se determinó que la ubicación del control se ubicara en el área de monitoreo técnica en el sótano en un cuarto contiguo a la subestación eléctrica. Estás decisiones son importantes para realizar mejores actividades de monitoreo del sistema en el edificio. Por lo que se deben realizar instalaciones de tubería y cableado adicionales para la conexión de estos equipos.

Cordialmente



DIANA MARCELA CALLE
Representante Legal
Construcciones Azimut S.A.S
CC. CONSECUTIVO

Calle 9 No 9-19 Barrio Juan de Ampudia Teléfono 3103897680 email jaimegomezsalazar@yahoo.es Jamundí-Valle